

**PLANTA DE ACABADOS - MÓDULO C**  
**10304 - ESCUELA DE EDUCACIÓN ESPECIAL DE METAPÁN**  
**ESC. 1:75**

CLAVE	DESCRIPCIÓN
△	PAREDES
⌈	TECHOS
⌈	PISO
V-1	VENTANAS
P-1	PUERTAS
C	COLUMNAS

CIELO FALSO	
TIPO	DESCRIPCIÓN
⌈	CIELO FALSO DE PVC COLOR BLANCO CON ESTRUCTURA DE LAMINA GALVANIZADA.

PISO	
TIPO	DESCRIPCIÓN
⌈	PISO DE PORCELANATO DE ALTO TRÁFICO DE 60X60 CM ACABADO MATE ANTIDESLIZANTE COLOR A DEFINIR COLOCADO SOBRE PISO EXISTENTE, ZÓCALO DE PORCELANATO DE 8X60 CM COLOR A DEFINIR, BOCEL DE MEZCLA PINTADO A COLOR DE PARED, PEGAMENTO ESPECIAL PARA PORCELANATO.
⌈	PISO DE PORCELANATO DE ALTO TRÁFICO DE 60X60 CM ACABADO MATE ANTIDESLIZANTE COLOR A DEFINIR COLOCADO SOBRE PISO EXISTENTE, ZÓCALO SANITARIO COLOR A DEFINIR, BOCEL DE MEZCLA PINTADO A COLOR DE PARED, PEGAMENTO ESPECIAL PARA PORCELANATO.
⌈	GRAMA TIPO SAN AGUSTÍN (EN ÁREAS VERDES INDICADAS)

PAREDES	
TIPO	DESCRIPCIÓN
△	PARED EXISTENTE - LIMPIEZA Y PINTADA: -PINTURA DE ACEITE SATINADA COLOR BLANCO PORCELANA, DE LA MEJOR CALIDAD, ALTURA HASTA 1.40 M. -PINTURA BASE LÁTEX ACRILICO COLOR BLANCO PORCELANA, DE LA MEJOR CALIDAD, DESDE 1.40 M HASTA EL CIELO FALSO.
△	PARED EXISTENTE - LIMPIEZA, ENCHAPADA Y PINTADA: -ENCHAPE CON PIEZAS DE PORCELANATO ESMALTADAS BRILLANTES DE 30X60 CM COLOR BLANCO, ALTURA 1.80 M, RESISTENTE A LA HUMEDAD, ABRASIÓN Y RAYADO, PEGAMENTO ESPECIAL PARA PORCELANATO. -PINTURA BASE LÁTEX ACRILICO COLOR BLANCO PORCELANA, DE LA MEJOR CALIDAD, DESDE 1.80 M HASTA EL TECHO.
△	PARED DE BLOQUE DE CONCRETO - LIMPIEZA, REPELLADA, AFINADA Y PINTADA: -PINTURA DE ACEITE SATINADA COLOR BLANCO PORCELANA, DE LA MEJOR CALIDAD, ALTURA HASTA 1.40 M. -PINTURA BASE LÁTEX ACRILICO COLOR BLANCO PORCELANA, DE LA MEJOR CALIDAD, DESDE 1.40 M HASTA EL CIELO FALSO.
△	PARED DE BLOQUE DE CONCRETO - LIMPIEZA, ENCHAPADA Y PINTADA: -ENCHAPE CON PIEZAS DE PORCELANATO ESMALTADAS BRILLANTES DE 30X60 CM COLOR BLANCO, ALTURA 1.80 M, RESISTENTE A LA HUMEDAD, ABRASIÓN Y RAYADO, PEGAMENTO ESPECIAL PARA PORCELANATO.
△	DIVISIÓN DE PERFIL LAMINADO ANODIZADO Y DOBLE FORRO DE MELAMINA, ALTURA TOTAL 1.80 M, CON PERFILES DE ALUMINIO ANODIZADO NATURAL DE 1" x 1 1/2", e=0.015M, ALMA DE MELAMINA COLOR A DEFINIR, H=20 CM SOBRE N.P.T.
△	PARED ALTURA 2.80 m. CON ESTRUCTURA DE PERFILES GALVANIZADOS Y DOBLE FORRO DE TABLA YESO PARA EXTERIORES ENCHAPADA CON PORCELANATO: -ENCHAPE CON PIEZAS DE PORCELANATO ESMALTADAS BRILLANTES DE 30X60 CM COLOR BLANCO, ALTURA 1.80 M, RESISTENTE A LA HUMEDAD, ABRASIÓN Y RAYADO, PEGAMENTO ESPECIAL PARA PORCELANATO.

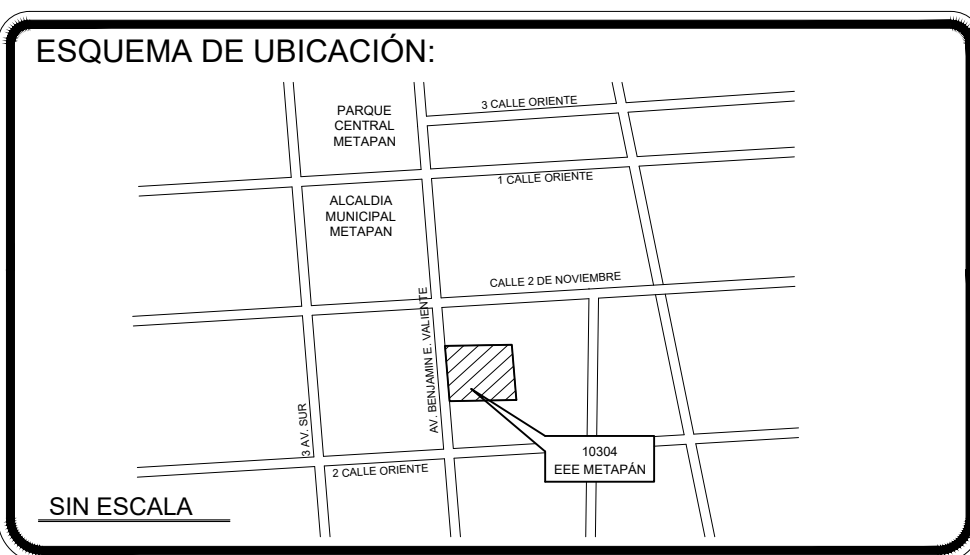
PUERTAS					
TIPO	UNIDADES M	ANCHO M	ALTO M	ÁREA M2	DESCRIPCIÓN
P-1	4	1.00	2.00	8.00	PUERTA METÁLICA, UNA HOJA, ABATIBLE, DOBLE GIRO, DOBLE VISOR VERTICAL DE VIDRIO LAMINADO DE 6MM, DOBLE FORRO DE LÁMINA DE HIERRO DE 1/16", MOCHETA DE ÁNGULO DE 1 1/4"x1 1/4"x1/8", 3 BISAGRAS DE ACERO INOXIDABLE TIPO VAIVEN DE 5/8"x4"x7/8"x3", CHAPA TIPO MANIJA, CIERRE CON LLAVE EXTERIOR, ACABADO EN ESTRUCTURA Y FORRO CON DOS MANOS DE ANTICORROSIVO EN DIFERENTE COLOR Y DOS DE ESMALTE COLOR GRIS METEORO APLICADO CON SOPLETE.
P-2	2	1.00	2.00	4.00	PUERTA METÁLICA 1.00X2.00 M., UNA HOJA, ABATIBLE, SIN VISOR, CON DOBLE FORRO DE LÁMINA DE HIERRO DE 1/16", MOCHETA DE ÁNGULO DE 1 1/4"x1 1/4"x1/8", 3 BISAGRAS DE ACERO INOXIDABLE TIPO VAIVEN DE 5/8"x4"x7/8"x3", CHAPA TIPO MANIJA, CIERRE CON LLAVE EXTERIOR, ACABADO EN ESTRUCTURA Y FORRO CON DOS MANOS DE ANTICORROSIVO EN DIFERENTE COLOR Y DOS DE ESMALTE COLOR GRIS METEORO APLICADO CON SOPLETE.
P-3	2	0.75	1.80	2.70	PUERTA DE PERFIL LAMINADO ANODIZADO Y DOBLE FORRO DE MELAMINA, CON PIEZA DE ALUMINIO AL NATURAL DE 1" X 1 1/2", E=0.015M, COLOR A DEFINIR.
P-4	2	0.90	1.80	3.24	PUERTA DE PERFIL LAMINADO ANODIZADO Y DOBLE FORRO DE MELAMINA, CON PIEZA DE ALUMINIO AL NATURAL DE 1" X 1 1/2", E=0.015M, COLOR A DEFINIR.

Nota: El ancho y alto puertas pueden variar según los huecos existentes.

VENTANAS						
TIPO	UNIDADES	REPISA M	ANCHO M	ALTO M	ÁREA M2	DESCRIPCIÓN
V-1	2	1.35	2.76	1.00	5.52	VENTANA CORREDIZA FORMADA POR CUATRO CUERPOS, PERFILERÍA DE ALUMINIO TIPO PESADO, ANODIZADO NATURAL Y VIDRIO LAMINADO CLARO DE 6 MM, INCLUYE: -SELLO ELASTOMÉRICO TIPO SILICÓN PINTABLE EN CONTORNO EXTERIOR E INTERIOR ENTRE PERFIL Y PARED.
V-2	1	1.35	2.74	1.00	2.74	VENTANA CORREDIZA FORMADA POR CUATRO CUERPOS, PERFILERÍA DE ALUMINIO TIPO PESADO, ANODIZADO NATURAL Y VIDRIO LAMINADO CLARO DE 6 MM, INCLUYE: -SELLO ELASTOMÉRICO TIPO SILICÓN PINTABLE EN CONTORNO EXTERIOR E INTERIOR ENTRE PERFIL Y PARED.
V-3	1	1.35	2.04	1.00	2.04	VENTANA CORREDIZA FORMADA POR DOS CUERPOS, PERFILERÍA DE ALUMINIO TIPO PESADO, ANODIZADO NATURAL Y VIDRIO LAMINADO CLARO DE 6 MM, INCLUYE: -SELLO ELASTOMÉRICO TIPO SILICÓN PINTABLE EN CONTORNO EXTERIOR E INTERIOR ENTRE PERFIL Y PARED.
V-4	3	1.80	1.60	0.60	2.88	VENTANA CORREDIZA FORMADA POR DOS CUERPOS, PERFILERÍA DE ALUMINIO TIPO PESADO, ANODIZADO NATURAL Y VIDRIO LAMINADO CLARO DE 6 MM, INCLUYE: -SELLO ELASTOMÉRICO TIPO SILICÓN PINTABLE EN CONTORNO EXTERIOR E INTERIOR ENTRE PERFIL Y PARED.

Nota: El ancho y alto ventanas pueden variar según los huecos existentes.

COLUMNAS	
TIPO	DESCRIPCIÓN
C-1	COLUMNA METÁLICA EXISTENTE, LIMPIEZA Y DOS MANOS DE PINTURA ANTICORROSIVA DE DIFERENTE COLOR Y DOS MANOS DE ACABADO FINAL COLOR BLANCO PORCELANA SATINADO. INCLUYE RESANE Y PINTURA DE PEDESTAL DE CONCRETO.
C-2	COLUMNA METÁLICA DE TUBO ESTRUCTURAL REDONDO DE 1/8", DOS MANOS DE PINTURA ANTICORROSIVA DE DIFERENTE COLOR Y DOS MANOS DE ACABADO FINAL COLOR BLANCO PORCELANA SATINADO. BASE DE CONCRETO.



PRESENTA: **MINISTERIO DE EDUCACIÓN CIENCIA Y TECNOLOGÍA**  
 ALAMEDA JUAN PABLO II Y CALLE GUADALUPE EDIFICIO A, SAN SALVADOR, EL SALVADOR.

CENTRO ESCOLAR: ESCUELA DE EDUCACIÓN ESPECIAL DE METAPÁN  
 CODIGO INFRAESTRUCTURA: 10304  
 UBICACIÓN: AVE. BENJAMÍN ESTRADA VALIENTE Y 2A.C.OTE., BARRIO SAN PEDRO, J/METAPÁN, D/SANTA ANA

PROYECTO: CRECER Y APRENDER JUNTOS: DESARROLLO INTEGRAL DE LA PRIMERA INFANCIA EN EL SALVADOR  
 FINANCIAMIENTO: CONTRATO DE PRESTAMO BIRF-9067-SV

CONTENIDO: PLANTA DE ACABADOS - MÓDULO C

DISEÑO ARQUITECTÓNICO:	DISEÑO ESTRUCTURAL:
DISEÑO HIDRÁULICO:	DISEÑO ELÉCTRICO:

ÁREA DE TERRENO:	892.68 M2	ÁREA DE CONSTRUCCIÓN:	0.00 M2
ÁREA VERDE:	38.00 M2	ÁREA DE REHABILITACIÓN:	854.68 M2
CÓDIGO:	ANT-ACAB-9	CORRELATIVO:	10/37
ESCALA	ESC. 1:75	FECHA:	MARZO 2026

SELLOS: